ХОТЬКОВСКИЙ
ПРОРЫВ
Информационное обозрение городского поселения Хотьково

№17 (68) 2013

8-915-250-33-77
8(496)543-80-76
kh-info@yandex.ru
www.adm.khotkovo.ru

ГАРАНТОМ ОСТАЁТСЯ АДМИНИСТРАЦИЯ

Как сохранить равновесие в ЖКХ поселения

стр. 4-5

В АДМИНИСТРАЦИИ

14 октября прошла еженедельная планерка в кабинете главы г/п Хотьково Р.Г. Тихомировой.

Специалист по ГО и ЧС С.В. Овчаров доложил о произошедших в поселении ЧС: 2 пожара (сгорела машина у д. 2 по ул. Жуковского и квартира в д. 4 по ул. Седина), жалобах жителей на проблемы с отоплением (ул. 1-я Хотьковская, д. 26, кв. 91 и 112) и текущую крышу (ул. Калинина, д. 13, кв. 45).

Замглавы В.В. Морозкин отчитался по недопущению работы стихийных рынков, также главой было предложено внести в генеральный план поселения строительство нового крытого рынка с павильонами для сельскохозяйственной торговли.

Директор МУП "Жилсервис Хотьково" И.В. Болохов сообщил, что заканчивается ремонт лестницы в д. Репихово, затем приступят к монтажу детских городков. Главой дано поручение оставшуюся песчано-гранитную смесь и щебень использовать для устройства новых парковочных мест.

Замглавы администрации по ЖКХ А.В. Макаров дал отчёт по асфальтировке дорог, а также о работе по устройству покрытия для детской площадки на ул. Лихачева у д. 2.

О.Б. Кузьмина (директор МБУ "Культурный центр Хотьково") проинформировала о прошедших и запланированных мероприятиях.

Также была объявлена благодарность руководству МУП "Жилсервис Хотьково" (И.В. Болохов), "Коммунальные системы Хотьково" (Н.А. Титов), замглавы администрации по строительству В.В. Кутузову за активную помощь в работах по ремонту поликлиники.

Соб. инф.

НА ПЛАНЁРКЕ

21 октября прошла еженедельная планёрка в кабинете главы г/п Хотьково Р.Г. Тихомировой.

18 октября сгорело неэксплуатируемое здание на ул. Черняховского, первому заместителю главы Н.С. Фокиной дано поручение вести плодотворную работу с администрацией Сергиево-Посадского муниципального района (территория сгоревшего объекта - в собственности администрации Сергиево-Посадского района) по занятию в ближайшее время площадки строительством какого-либо социального объекта или жилого дома, продолжать работу по клубу и бараку на пос. Теплоизолит.

Также руководству МУП "КСХ" (Н.А. Титов, Н.И. Ясинская) рекомендовано проверить тепловые сети у сгоревшего объекта.

Замглавы В.В. Морозкину поручили проработать с сотрудниками полиции д. 10 по ул. Жуковского - большинство квартир сдаются в аренду.

Руководство МУП "Жилсервис Хотьково" (И.В. Болохов, Л.М. Жукова) сообщили, что ведётся запланированный монтаж детских городков, сейчас заканчивают работу у д. 10 по ул. Черняховского.

О.Б. Кузьмина (директор МБУ "Культурный центр Хотьково") передала благодарность от жителей д. Уголки за проведённое мероприятие.

Руководству коммунальных предприятий города поставлена задача в кратчайшие сроки решить проблемы с канализацией на ул. Менделеева, д. 19. Также были рассмотрены жалобы жителей на отопление в д. 46, 47 по ул. 2-я Рабочая - будет поднято давление; на водоснабжение на ул. Кутузова - опора установлена на трубах водоснабжения - в кратчайшие сроки проблема будет устранена.

А.А. Сысоеву (директор ДЮСШ "Энергия") поручено продолжать работу по подготовке дворовых катков, совместно с депутатами г/п Хотьково решить вопросы раздевалок.

Ещё был поднят вопрос о настиле у железнодорожного полотна возле школы №5 - поручение обратиться к руководству ОАО "РЖД" дано замглавы администрации по строительству В.В. Кутузову, с требованием решить вопрос о переходе, т.к. старый настил убрали. Р.Г. Тихомирова сказала о том, что необходимо бить во все колокола, подключать губернатора Московской области А.Ю. Воробьева, самим с ОАО "РЖД" трудно справиться.

Также на планерке запланировано специальное совещание с "Политроном", т.к. у жителей накопилось очень много вопросов.

Соб. инф.

ВСТРЕЧА С ЖИТЕЛЯМИ

3 октября состоялась встреча с жителями д. 24 по ул. 1-я Хотьковская. Дом 1988 года постройки, но проблем накопилось много.

Глава г/п Хотьково Р.Г. Тихомирова, председатель Совета депутатов И.В. Кормакова, депутаты Д.Л. Кротова, В.Н. Терёхина, руководство МУП "Жилсервис Хотьково" И.В. Болохов и Л.М. Жукова вместе с жителями (присутствовало около 40 человек) обсудили проблемы. Также выбрали старшего по дому - Евгения Юрьевича Коляскина.

Жители сами решают, каким они хотят видеть свой двор: общим собранием будет принята схема обустройства и расширения стоянки машин, детской площадки, зоны отдыха и совместно с МУП "Жилсервис Хотьково" (а встречи планируются раз в 2-3 месяца) намечаются сроки реализации проекта.

Капитальный ремонт дома (швов, кровли) запланировали на середину 2014 г.

Наболевшей темой для жителей является соседство с заводом "Политрон", было принято решение создать инициативную группу, провести совещание с представителями городской администрации и руководством предприятия, на котором рассмотреть жалобы по отсутствию туалета для водителей грузового автотранспорта, приезжающего на погрузку-разгрузку, установке шумоизоляционных заграждений и другим накопившимся вопросам.

ПРОБЛЕМЫ РЕШАЮТСЯ ПОЭТАПНО

3 октября в МУП "Жилсервис Хотьково" состоялась встреча с инициативной группой жителей дома №43 по ул. Седина.

На встрече присутствовали глава г/п Хотьково Р.Г. Тихомирова, председатель Совета депутатов И.В. Кормакова, директор МУП "Жилсервис Хотьково" И.В. Болохов, технический директор МУП "Жилсервис Хотьково" Л.М. Жукова и домовый комитет дома №43: В.А. Чекалина, Н.Н. Фохт, Е.Ю. Кудакова, Е.В. Смирнова.

На первой встрече 6 августа решили, что все проблемы будут решаться поэтапно. И.В. Болохов отчитался о проведенных работах: выполнен ремонт канализации, проведена прочистка системы; реконструирована отмостка, отремонтирован и окрашен цоколь; уложен асфальт, сделаны подходы к подъездам;

Также были намечены работы: обочины возле подъездов дома, стоянку между домами 43 и 48 отсыпать гравием; реконструировать козырьки над подъездами; контрольное обследование и дальнейшее осушение подвала; изоляция труб водо- и теплоснабжения; обследование качества швов дома; обследование внутренней электропроводки мест общего пользования; замена оконных блоков в подъездах.

Следующая встреча назначена на 28 ноября.

"ПИАНОМАНИЯ" С ДМИТРИЕМ МАЛИКОВЫМ

В рамках губернаторской программы "Наше Подмосковье" 7 октября во Дворце им. Ю.А. Гагарина впервые прошла благотворительная акция "Уроки музыки с Дмитрием Маликовым". Это был не концерт, в привычном понимании этого слова, а настоящий урок музыки для учащихся музыкальных школ района.

Слева направо: Василий Новицкий, Дмитрий Маликов, Светлана Лазаревна Агафонова.

Как сказал сам артист, он почувствовал себя обязанным передать свой опыт детям, развивать в них творческое начало и приобщать к классической музыке. Это стало новым направлением его деятельности. Дмитрий Маликов со своими "музыкальными уроками" вошел в программу губернатора Московской области "Наше Подмосковье. Приоритеты развития".

Во время мастер-класса Маликов рассказал ребятам о своем творческом пути, вспомнил интересные истории из детства, исполнил свои композиции и классические произведения. Самое главное в мастер-классе - это совместное выступление признанного мастера и юных музыкантов. На сцену, поочередно сменяя друг друга, выходили учащиеся детских музыкальных школ Сергиева Посада, Хотькова, Дмитрова, студенты музыкального училища Электростали. Вокальные номера сменялись игрой на фортепиано, скрипке. Пьесу для фортепиано "Ночь в Мадриде" Маликова вместе с автором исполнил выпускник детской музыкальной школы №6 г. Хотьково Василий Новицкий (преподаватель Светлана Лазаревна Агафонова). Со всеми юными участниками концерта Дмитрий Маликов подолгу репетировал, объясняя им секреты исполнительского мастерства.

В конце выступления Маликов пригласил на сцену всех исполнителей. Напутствуя юных музыкантов, народный артист России сказал: "Любите музыку, необязательно всем становиться музыкантами, но в жизни каждого должно присутствовать творческое начало". Поблагодарив всех преподавателей, подготовивших учащихся к выступлению, на прощание Дмитрий исполнил свою известную песню "До завтра".

Константин КИРИЛЛОВ

ДЕНЬ МУЗЫКИ И ДЕНЬ УЧИТЕЛЯ

"Что с музыкой сравнится по звучанью?
Шум леса? Пенье соловья?
Грозы раскаты? Ручейка журчанье?
Сравнения найти не в силах я…."

Эти поэтические строки звучали лейтмотивом в октябрьский день в актовом зале детской музыкальной школе №6 г. Хотьково. Здесь состоялся концерт, посвященный Международному Дню музыки и Дню учителя. В концерте приняли участие учащиеся всех отделов: народного, фортепианного, хорового и струнного.

Буквально за 10 минут до начала мероприятия зал стремительно заполнился любителями музыки, родителями учащихся и скоро в небольшом зале не осталось свободных мест.

Несмотря на короткий срок подготовки к концерту, все номера отличались высоким профессионализмом и были исполнены ребятами с большим воодушевлением. Разнообразная программа порадовала зрителей музыкой современной и классической.

В концерте прозвучали: "Венгерский чардаш" Монти в исполнении Василия Сурова, "Менуэт" Л. Боккерини исполнила Ольга Северова, "Полонез" A-dur Ф. Шопена исполнил Василий Новицкий, особых аплодисментов зрителей удостоились вокальные ансамбли "Метроном", "Камертон" - лауреаты всероссийских и областных конкурсов (хормейстер Марина Евгеньевна Асеева). Коллектив школы с профессиональным праздником День учителя поздравили коллеги из музыкальных школ и школ искусств района, а также отдел культуры Управления по культуре, спорту и делам молодёжи администрации Сергиево-Посадского муниципального района.

Вокальный ансамбль "Метроном"

Константин КИРИЛЛОВ

ДЕНЬ ДЕРЕВЬЕВ

В этот День деревьев, четвёртый по счёту, у нас было 5 объектов посадки.

На ул. Седина, под стенами монастыря, Вера Мороз со студентами ХЭПТ посадили 15 больших белых ив и несколько красивых кустарников. А на ул. 1-ой Хотьковской Вера досадила ивы в аллею.

Отец Виктор с организацией "Покров" посадили на Орлёнке 25 ёлочек, чтобы хоть немножко компенсировать ели, погубленные короедом. Елена Нефёдова с молодёжным объединением "Воздух" досаживали на реке Паже, у свадебных аистов, деревья и кустарники, красили колышки...

У длинного моста через Пажу трудились замечательные ребята и девчонки из школы-интерната. В этот раз приехали Светлана Агапкина, Евгений Барыков, Александр Борзенко, Кристина Бубнова, Евгений Усачёв, Светлана Усачёва, Пётр Дмитриев, Сергей Кубасов, Сергей Гущин, Илья Пуршев, Влад Хохлов. Они не первый год участвуют в посадках и уборках и, что очень приятно, всегда дружно, весело и от всей души - качественно. И всё это благодаря их замечательному учителю, Игорю Павловичу Полюдченкову, который не только учит детей биологии и географии, но своим примером воспитывает ребят, а ещё ходит с ними в походы и на все экологические мероприятия. Большое ему за это спасибо и всем ребятам и девчонкам тоже большое спасибо.

Ещё на этом участке работали Галина Тимофеева и Сергей Жеглов, которые также участвуют во всех посадках и уборках. Благодарю их от всей души. С ними вместе мы досадили ёлочку и дубок на ул. 2-е Митино, и у забора ГОРПО досадили 2 рябинки и 2 клёна.

Было очень приятно, что пришли жители д. 7, корпус 1 по ул.Королёва, по объявлениям. Замечательная девушка Алина, Марина с сыном Костиком, бабушка Людмила Михайловна с внуком Никитой и их сосед, очень хороший мужчина, который очень-очень нам помог. Большое им спасибо.

Замечательно, что ещё к нам приезжала Анна Семьянская из Сергиева Посада с пакетом желудей, которые она насобирала накануне. По всей долине реки Пажи она посадила множество желудей - будем надеяться, что из них вырастут дубы...

В общей сложности мы посадили сорок деревьев: 3 дуба, 20 рябинок, 5 клёнов и 12 ёлочек.

Яна ИСАЕВА

ЧИСТЫЙ ЛЕС

11 октября в лесном массиве около платформы Радонеж, в квартале №50 Хотьковского участкового лесничества прошел субботник по очистке леса от мусора. Во время субботника было убрано 31 га леса и собрано 9 кубометров ТБО, в акции приняли участие 18 человек из молодёжного центра "Романтик" и десятиклассники сергиево-посадской средней общеобразовательной школы №6, которые являются членами общественного движения "Зелёный патруль Подмосковья", а также 5 человек лесной охраны Хотьковского и Васильевского участковых лесничеств.

Александр МАКАРОВ

ГАРАНТОМ ОСТАЁТСЯ АДМИНИСТРАЦИЯ

15 октября в кабинете главы городского поселения Хотьково Р.Г. Тихомировой состоялось совещание по вопросу реорганизации предприятий ЖКХ при участии депутатов городского поселения, специалистов администрации, представителей муниципальных предприятий и членов Общественного совета.

Рита Григорьевна ТИХОМИРОВА, глава городского поселения Хотьково:

- Реорганизация предприятия МУП "Жилсервис Хотьково" уже необходима. Предприятие образовано в 2006 году, работает 7 лет и накопилось много проблем.

Законодательство в сфере ЖКХ только приводится в соответствие на государственном уровне. К сожалению, ряд важных законов вышел совсем недавно. Прежде всего, имею в виду закон, который действует с сентября 2012 года и где четко прописана финансовая ответственность управляющих компаний перед ресурсоснабжающими. Говоря простым языком, суть данного закона такова: управляющая компания, в нашем случае "Жилсервис Хотьково", несёт ответственность только за средства, собранные с населения. А до сентября 2012 года предприятие было обязано оплатить тепло в том объеме, который предъявляет поставщик тепла, без домовых приборов учета, по нормативам, включая все потери и издержки по производству тепла, и существовали такие типовые договора, где оплата была привязана к цифрам поставщика тепла и никак не совпадала с собранными средствами.

Ведь у управляющей компании источник один - средства населения.

В итоге у МУП "Жилсервис Хотьково" имеется такой "долг" и предприятие (бывший поставщик тепла, от которого только остался конкурсный управляющий) пытается обанкротить наше муниципальное предприятие.

Один раз наши юристы отбили атаку - выиграли апелляцию. Но проблема остается. Также за прошедшие годы имеются различные штрафы, пени, которые тоже не запланированы в средствах населения.

Хотя много положительного: МУП "Жилсервис Хотьково" стабильно вошло в отопительный сезон, решены все вопросы по оплате за газ, электроэнергию, стабильно по графику в 2013 году идут расчеты за тепло с ОАО "ЦНИИСМ", и никогда не было срывов с поставкой горячего водоснабжения.

Далее сделали анализ, обсудили, посоветовались в профильном министерстве в областном правительстве. Главная задача - не только сохранить стабильность ситуации в целом, но и усилить качество работы.

Администрация городского поселения Хотьково приняла решение весь важнейший комплекс услуг - обслуживание жилищного фонда, содержание дорог и кладбищ поручить муниципальному предприятию "ЖКО", выйти на выборы новой управляющей компании муниципальное унитарное предприятие "ЖКО". На период становления предприятия назначить руководителем опытного человека Жукову Людмилу Михайловну. При этом администрацией поручено Болохову Игорю Валерьевичу провести весь основной комплекс организационных работ по созданию нового предприятия в соответствии с законодательством. Здесь присутствуют важные аспекты: передача всей технической документации, актов технического состояния домов, перечень сделанного и того, что предстоит сделать по каждому дому, передача домовых приборов учета и так далее. После завершения процесса реорганизации Игорю Валерьевичу Болохову предстоит продолжить работу в муниципальном унитарном предприятии "ЖКО", чтобы полностью обеспечить выполнение всех обязательств перед жителями.

Важно ещё и то, чтобы в работе новой управляющей компании ни один старый дом, барак не остался бесхозным.

Гарантом всей реорганизации, безусловно, является администрация городского поселения Хотьково.

Ирина Викторовна КОРМАКОВА, председатель Совета депутатов городского поселения Хотьково:

- Главное - не сбавить темпы в работе, люди видели: много в этом году делало муниципальное предприятие по

благоустройству поселков, делали отмостки и другие важные работы. В этом процессе важно сохранить это налаженное взаимодействие с жителями, не упустить их инициативу. Например, паспортизация дворов шла совместно.

Составлен четкий план по домам, главное - продолжить и, конечно, должна быть управляемой ситуация, здесь администрация Хотьково вместе с нами, депутатами, должна взять всю полноту ответственности: люди идут к нам, и мы должны быть уверены, что все вопросы пусть не сразу, но решатся.

Михаил Владимирович ГАВРИЛОВ, заместитель председателя Общественного совета:

- Рита Григорьевна, расскажите, как вообще можно улучшить ЖКХ в глобальном масштабе, модернизировать его.

Р.Г. ТИХОМИРОВА:

- Нужно работать с правительством Московской области. Вся коммунальная энергетика входит в базовое предприятие Московской области ОАО "Водоканал Московской области". Здесь многое уже делается и планируется большая модернизация котельных и очистных сооружений. Можно сделать отдельное совещание по данной теме. Жители заметили, что в городе нет больше ни одной трубы без изоляции, и это только маленькая частичка того, что делается. Что касается сбора средств от населения, их тоже собирает областное предприятие ГУП "Управление домами".

Игорь Валерьевич БОЛОХОВ, директор МУП "Жилсервис Хотьково":

- Работали семь лет, много вопросов приходилось решать, всегда рассчитывались с газовщиками, энергетиками.

Но платить дутые миллионы какому-то поставщику в оффшорную зону (само-то ОАО "КСХ" не существует 4 года) нельзя. Мы работали в Московской области дольше всех из управляющих компаний, только в Дмитрове ещё муниципалы работали 6 лет.

Я пообщался со многими другими директорами, обсудили проблемы. Много общих вопросов.

Для жителей важно выбрать муниципальную управляющую компанию.

Основной вопрос, который будет возникать - наверняка, по оплате коммунальных платежей. Здесь ничего меняться не будет. Как они утверждались в Московской области и администрацией городского поселения, такими и останутся. Никаких повышений. Возможны только понижения, благодаря установке приборов учёта.

Деньги у нас собираются через Единый кассовый центр, и каждый рубль, собранный на тепловую энергию, идёт в "Водоканал": наш договор не прерывается ни с ним, ни с ЦНИИСМ. Вся схема останется прозрачной.

С муниципальным унитарным предприятием "ЖКО" у нас будет полная преемственность: если мы обещали сделать ремонт какого-то дома, мы это выполним от лица новой управляющей компании. Никакие обязательства отсечены не будут. Все договорные отношения, в том числе и касающиеся перехода счётчиков, сохраняются. Управляющая компания деньги собирать не будет: всё идёт через Единый расчётно-кассовый центр.

Вся техника остаётся у нас. Хоть она уже морально устарела, и нужна замена, мы не потеряли ни одной единицы техники.

Муниципальное унитарное предприятие "ЖКО", не обремененное долгами, штрафами и пенями, больше сможет направить средств на благоустройство придомовых территорий и ремонт подъездов.

М.В. ГАВРИЛОВ:

- В коммунальной сфере должна быть хорошая зарплата, чтобы за эти деньги можно было спросить с человека.

Андрей Викторович ПЛЕТНЁВ, руководитель юридического отдела:

- 7 августа 2013 года Арбитражным судом Московской области было вынесено определение, в соответствии с которым требования ОАО "КСХ" к МУП "Жилсервис Хотьково" в размере 28 319 271, 64 руб. признаны обоснованными, в отношении МУП "Жилсервис Хотьково" введена процедура банкротства. По нашему мнению, определение суда является не обоснованным, так как с 1 сентября 2012 года вступило в силу Постановление Правительства РФ от 28 марта 2012 г. N 253 "О требованиях к осуществлению расчетов за ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг", которым утверждены новые требования к осуществлению расчётов управляющих компаний с ресурсоснабжающими организациями за ресурсы, поставляемые по заключённым с ними договорам. Новые требования снимают с управляющих организаций ответственность за должников: они обязаны перечислять энергетикам только средства, поступившие от потребителей. Если же гражданин оплатит счет лишь частично, внесенная сумма распределяется между ресурсоснабжающими организациями пропорционально стоимости предоставленных ими услуг в общем объеме. Таким же образом постановление предписывает перечислять платежи потребителя в счёт его задолженности, образовавшейся до вступления в силу постановления: "в отношении платежей потребителя, перечисленных исполнителю в счет задолженности потребителя за коммунальные услуги, образовавшейся до вступления в силу настоящего документа, а также при отсутствии в платежных документах указания на расчетный период, за который производится оплата, - в размере, пропорциональном размеру обязательств исполнителя перед ресурсоснабжающей организацией по оплате соответствующего вида ресурса в общем объеме обязательств исполнителя по оплате всех ресурсов, определенном по состоянию на 1-е число предшествующего расчетного периода". А именно, сколько перечислил гражданин, столько управляющая компания и переводит на счёт ресурсоснабжающей организации. Следовательно, МУП "Жилсервис Хотьково" способно удовлетворять требования кредиторов и признаки банкротства отсутствуют, а долги перед ОАО "КСХ" погашаются в соответствии с новыми правилами, указанными в постановлении. Мы подали апелляцию, однако решение суда осталось в силе.

Почему нам всем необходимо переходить на новую управляющей компанию? Потому что, прежде всего, это выгодно населению. Именно поэтому у нас есть чёткая команда из правительства Московской области не допустить потери ни одного рубля населения.

Мария Борисовна ДАЙН, депутат городского поселения Хотьково:

- Главное, что мы не потеряли ни технику, ни людей. Коммунальная сфера должна принадлежать только государству, так как у него есть для этого средства (деньги налогоплательщиков) и обязательства. Частным компаниям это не под силу. Особенно это касается ветхого жилого фонда. Конечно, в новостройках таких проблем нет: у них свои автономные котельные, жильё не изношено - поэтому собираемых с жильцов на "коммуналку" денег вполне хватает и на косметический ремонт, и на благоустройство придомовой территории. А для остальных граждан крайне важно остаться именно в

государственной управляющей компании, где гарантом выполнения обязательств выступает муниципалитет.

Валентина Николаевна ТЕРЁХИНА, депутат городского поселения Хотьково:

- Семь лет существования управляющей компании - случай уникальный в Московской области. За это большое спасибо И.В. Болохову, Л.М. Жуковой и, конечно, нашей администрации, которая контролировала ситуацию всё это время.

Марина ГОРЯЧЕВА

ОБЩЕСТВЕННЫЙ СОВЕТ ВОЗОБНОВИЛ РАБОТУ

27 сентября после летних каникул в КДЦ "Юбилейный" состоялось первое заседание общественного совета. Присутствовало примерно половина от списочного состава ("основной костяк"), и это заставило собравшихся вновь обратить внимание на исполнение прописанного в уставе положения об исключении членов совета, пропустивших без уважительной причины три и более собрания подряд, и привлечении в совет новых, желающих работать, активистов города. Рассмотрели несколько писем с просьбами и предложениями от жителей. В письме от Евгении Дмитриевны Доленко предлагалось установить памятную именную доску на бывшем доме писателя Савелия Родионовича Леонова (не того, который написал "Лес"), проживавшего в Хотькове. В ходе дискуссии, предполагая, что такие просьбы будут поступать и дальше, решили разработать положение и регламент об установке памятных знаков и информационных стендов, а хозяевам дома, обнаружившим на чердаке рукописи писателя, посоветовать передать их в наш краеведческий музей для дальнейшей работы. Просьба о благоустройстве ул. Комякинской, Новокомякинской и пер. Кооперативного от жителей этого района тоже нашла отражение в протоколе собрания. Комякинцы, кроме благоустройства, просят установить информационный стенд о проживавших в тех местах знаменитых художниках. А узкий пер. Кооперативный не выдерживает копыт проходящего там стада монастырских коров: края асфальта в больших выбоинах, что создаёт опасность для пешеходов. Одним из решений мог стать перевод коровника в поле, где он не мешал бы жителям города. Поступило также предложение просить матушку Олимпиаду выделить кого-то из своих заместителей для консультаций и взаимодействия с общественным советом. По вопросам благоустройства совет заслушал и выразил благодарность одному из своих членов Константину Владимировичу Парсаданову из комиссии по ЖКХ за правильный и бескорыстный подход к этой проблеме. Он лично занялся Южным посёлком, приглашал жителей на собрание во двор: вместе ходили, решали, где поставить детскую площадку, сколько места отвести под стоянки автомобилей, а где посадить деревья или разбить клумбу. Придя к какому-то консенсусу с жителями, Константин приходил на следующий день с рулеткой и помощниками, тщательно всё вымерял, а затем рисовал точный проект, по которому просчитывались все затраты. Затем красивый документ "План благоустройства дворов" приносил на утверждение к главе города Р.Г. Тихомировой, за что и от неё получал благодарность за такой профессиональный подход к делу. И результаты не за горами. Их уже видно в трёх дворах, если пройтись по ул. Седина. Совет поддержал решение Парсаданова продолжить этот опыт и на других городских участках.

Иван ЛЕВЧЕНКО

ПРОСТИЛИСЬ С А.С. МАЙОРОВЫМ

30 сентября на 60-м году неожиданно ушёл из жизни Алексей Сергеевич Майоров. Неожиданно, потому что ещё за несколько дней до этого многие встречали его на улице с его неизменной светлой, жизнерадостной улыбкой, шутили и по обыкновению расспрашивали о делах. И было ощущение, что дела у него идут отлично. А знали его без преувеличения половина города, потому что на протяжении многих лет он открывал для людей большой мир. Он устанавливал антенны и чинил телевизоры не только по Хотькову, но и, было время, выезжали "в рейды" по ремонту телевизоров в Ярославскую область, в Кубрик, в Нагорье, в деревенский магазин, куда люди сносили свои телевизоры. "Мы с Лёшей в 93-го году организовали вместе мастерскую, чинили всему городу технику, работали хорошо, наш коллектив: Серёжа Золотарев, Серёжа Корочкин, Миша Митрофанов, Леонид Миронов - выполняли большой объем работы, а Лёша был душой компании, любил балагурить, подшучивать, анекдоты рассказывать, - говорит Владимир Антонович Веденин, - с ним было весело и легко". А до начала 90-ых 18 лет работал в ЦНИИСМ, руководил бригадой намотчиков в четвёртом цехе и сделал так, что она вышла в передовые. Он всегда был на хорошем счету, и Родина его отметила правительственной наградой: орденом Знак Почёта. Понятно, что в 90-е производство свернулось, а когда и телевизоры пошли цифровые, требующие других навыков и образования, то и тут пришлось поменять профессию: он стал продавцом современной техники. Успел поработать в нескольких магазинах. Последний год - у Дмитрия Юрьевича Ерепилова (товары от бюджетного до люкс-класса, магазин "Электрик") и везде получал признание, как лучший продавец: "Он никогда не оскорбит покупателя, даже если часть из этих покупателей агрессивные, высокомерные, с которыми разговаривать не хочется абсолютно - Лёша умел с ними ладить". Сосед по даче Анатолий Анатольевич Атрушкевич выразил сожаление, что таких мягких, добрых, по-настоящему человечных людей мало: "Он всегда старался что-то сделать хорошее соседям, никогда в нём не было агрессии. Мы на участке разобрали общий забор, как проходная была, всегда общались. Я ему говорю: Лёша, смотри, я вот здесь баню поставлю, а он - ставь, ставь, где хочешь, хоть на моей стороне. Такой был человек". На поминках в "Хуторке", где собрались родственники, сотрудники и одноклассники, как о своём ребёнке сожалела его первая учительница Эльвира Васильевна Миноранская: "Маленький, худенький был, когда я его приняла в первый класс, всё болел, но школу никогда не пропускал. Был отличником, меня своим поведением совершенно не колыхал, с друзьями мирные, хорошие отношения. Я 30 лет отработала учителем, куда ни повернись - мои ученики, а с Лёшкой очень часто встречались, мой телевизор другого мастера не знает. Буквально за неделю до смерти встречались, всегда улыбка, обнимет, поцелует, спросит как дела. А у тебя, Леша? Как Ирочка? Как Наташа? Мы всё знали друг о друге, и тут такое…"

Иван ЛЕВЧЕНКО

"РОССИЯ – 10": ПОБЕДА

Депутат Московской областной Думы Александр Двойных поблагодарил жителей района за участие в конкурсе "Россия - 10": "Закончился всероссийский конкурс "Россия - 10", задачей которого было определение десяти символов страны - наиболее достойных, по мнению россиян. Троице-Сергиева Лавра стала победительницей конкурса, вошла в десятку. Я хочу поблагодарить всех жителей Сергиево-Посадского района за эту победу. Поблагодарить всех, кто голосовал, всех, кто по тем или иным причинам не принимал участия в голосовании, но душой и сердцем поддерживал Лавру и ни на минуту не сомневался, что она достойна войти в десятку самых красивых и значимых мест России. Нас поддерживали люди из других городов и стран, но всё же, мнение о городе гостей определяется во многом отношением к нему самих жителей. Мы вместе прошли этот путь, и, я уверен, сохраним в себе любовь к тому, что нас окружает и гордость за малую родину".

Ольга СОЛНЫШКИНА

ДЕНЬ ПОЖИЛОГО ЧЕЛОВЕКА

Ко Дню пожилого человека 1 октября в КДЦ "Юбилейный" собралось около 300 зрителей, чтобы вновь окунуться в атмосферу праздника, который здесь умеют создавать. Предваряя праздник, председатель совета ветеранов Людмила Ивановна Маргулис сказала, что название "пожилой человек" очень условное, потому что собрались люди очень активные, которых по заслугам поздравляет и администрация города, и администрация культурного центра. Призвала всех ветеранов написать о себе две-три странички о том, что запомнилось с детства, как выживали в войну и встречали Победу и принести в совет ветеранов для дальнейшей публикации. Одна такая книжка уже появилась, и когда их наберется несколько, будет написана новая история войны и мира глазами детей, "и это будет история искренняя, которой ещё нет, хотя уже написано много о войне". А директор КДЦ Ольга Борисовна Кузьмина, присоединяясь к призывам и поздравлениям Людмилы Ивановны, рассказала, что в 1991 году был учрежден этот международный праздник ООН, который мы заслужили, посвятив свою жизнь благородному делу - воспитанию детей и добросовестному труду в непростых условиях. Ольга Борисовна напомнила, что искусство старения заключается в том, чтобы быть для молодых опорой, а не препятствием, учителем, а не соперником, понимающим, а не равнодушным, и тогда у возраста нет преград, в любом возрасте есть положительные моменты, и человек всегда ощущает себя нужным и умеет радоваться каждому дню. И пригласила почаще приходить в КДЦ, где бывает много разных праздников. Ведущая Татьяна Пескова представила уже зарекомендовавшую себя смешанную программу взрослых и детских творческих коллективов в виде поздравительных открыток. И это зрителям нравится. Кто-то восхищается детишками, кому-то больше по душе наши хорошо знакомые ансамбли, а кто-то, как Наталья Михайловна Королёва из Абрамцева, с пониманием дела хвалит всё: "Очень понравилось трио, пели а капелла, у них было разноголосье - это мне очень понравилось, и танцы. И дети, дети исключительно хорошо и танцевали и пели, особенно Алина…". Солистка Алина Стрельцова, учащаяся школы №1, от ДДЮ "Кристалл" поздравляла наших ветеранов трогательной песней "Где тебя найти". Светлана Жеглова исполнила авторское стихотворение "В руке рука идут два старика осенним утром с горки от Николы…", а Маргарита Сорк, одна из участниц ансамбля "Надежда" исполнила неаполитанскую народную песню "Папарачано". И конечно, ансамбль "Надежда" (руководитель Надежда Непомящих) спел про Подмосковье. Они и открывали вечер. Послушали озорную песню в исполнении ансамбля "Народные узоры" (руководитель Николай Шаповалов). Показал себя и "Родник" (руководитель Михаил Дериглазов), который, не отрываясь от народных песен, пробует эстрадные и готовит новую большую программу. Как уже было сказано, весь вечер на сцене "зажигали" детские коллективы, и Татьяна Пескова предлагала бабушкам, сидящим в зале, приводить своих внучек и внуков, чтоб они тоже показали свои таланты.

Иван ЛЕВЧЕНКО

ПАМЯТИ И.Г. АНИКЕЕВОЙ

17 октября Ирине Георгиевне Аникеевой исполнилось бы 70 лет. Она являлась жительницей города Хотьково на протяжении 37 лет, из них более 30 лет преподавала в АХПК имени В.М. Васнецова. Ирина Георгиевна прожила интересную жизнь. Вспомним, кем она была и чем занималась до того как приехала в Хотьково.

Ирина Георгиевна Козлова родилась в 1943 г. в Вологде. В 1960 г. пришла работать в Вологодскую картинную галерею, директором которой в то время был Семён Георгиевич Ивенский. В 1961-69 гг. Ирина Георгиевна была научным сотрудником и замдиректора по издательской работе. Она отвечала за отдел графики, формировала коллекцию, готовила материалы для каталогов выставок. В 1961 г. по инициативе завотделом графики Русского музея Петра Евгеньевича Корнилова в Вологду стали привозить выставки из Ленинграда, посвященные русской графике XX века, гравюре XX века, русской гравюре XX века, русской графике XIX - XX веков. Когда в Вологодской галерее подобрался материал, непосредственно связанный с этой темой, стали проводиться регулярные выставки на основе собственной коллекции. Зрители имели возможность увидеть разницу между рисунком, офортом, гравюрой, торцовой и обрезной ксилографией. 1960-ые годы отмечены особою любовью, вниманием и интересом к графике в самом широком смысле этого слова. Именно в этот период времени в России и, в частности, в Вологде происходит расцвет искусства книжного знака. Каждая выставка в Вологодской картинной галерее, посвященная книжному знаку, сопровождалась каталогом, и художники делали книжные знаки для Ирины Козловой и С.Г. Ивенского. В 1964 г. в Вологодской картинной галерее состоялась выставка гравюры и книжного знака Николая и Генриетты Бурмагиных. В 1966 г. там же прошла первая выставка Марии Сергеевны Чураковой. С этого периода галерея стала собирать преимущественно торцовый книжный знак. С 1964 г. галерея принимала участие в международных выставках по книжному знаку и отправляла работы на биеннале в Италию, Францию, Германию, Чехословакию, Бельгию.

В 1970 г. Ирина Георгиевна окончила Ленинградский институт живописи, скульптуры и архитектуры имени И.Е. Репина, факультет истории и теории изобразительного искусства, специализируясь по древнерусскому искусству. В 1971-72 гг. работала в Ферапонтовском филиале Кирилло-Белозерского историко-художественного музея-заповедника и являлась хранителем фресок Дионисия с сыновьями.

В 1972 г. Ирина Георгиевна Козлова приехала в Хотьково и, выйдя замуж, сменила фамилию на Аникееву. В1973-2004 гг. преподавала историю искусства и основы мировой культуры в АХПК имени В.М. Васнецова. В 1983-2003 гг. преподавала историю искусств и основы архитектуры в иконописном классе Московской духовной академии и семинарии. Ирина Георгиевна занималась просветительской деятельностью, публикуя статьи в местных периодических изданиях. Она автор книги, посвящённой родителям преподобного Сергия Радонежского ("Сергия Великого родителей почтим" - Сергиев Посад, 2008 год).

В 2009 г. Ирина Георгиевна была пострижена в монахини в Покровском Хотьковом ставропигиальном женском монастыре с именем Мария в честь преподобной Марии Радонежской, матери преподобного Сергия Радонежского. Монахиня Мария скончалась 18 декабря 2009 г.

По неофициальным данным, около сорока выпускников, слушавших лекции Ирины Георгиевны, были пострижены в монахи или приняли сан священника.

Анна АНДРИАНОВА

ЧЕРЕЗ ТЕРНИИ – К ЗВЁЗДАМ…

В сентябре в Тамбове состоялся фестиваль творчества в рамках VII Международного лагеря актива молодёжных инвалидных и волонтёрских организаций "Дорога в мир равных возможностей". В программу входят спортивные соревнования (футбол, волейбол, баскетбол, теннис, настольный теннис, кросс, бадминтон, шашки, шахматы) и творческие конкурсы (пение, чтение стихов, театр, танцы, фотоконкурс, выставка картин). Участие в фестивале принимают общественные организации инвалидов Беларуси, Украины, Молдовы, Бурятии, Литвы и Эстонии.

Первую премию в номинации "Художественное слово и авторское чтение" вручили хотьковчанину Владимиру Яковлеву за стихи "ЛЕЖУ…". Владимир выступал от имени двух организаций инвалидов-колясочников: Сергиево-Посадского клуба "Сергий" и Общероссийской общественной организации инвалидов "Ассоциация молодых инвалидов России "Аппарель".

Московская ассоциация "Аппарель" с 1990 года решает социальные проблемы молодых людей, имеющих инвалидность, принимает активное участие в международных выставках оборудования для инвалидов, проводит "круглые столы", мастер-классы по батику, лозо- и бисероплетению. А 20 января 2004 года в Краснозаводске был создан клуб социально-профессиональной адаптации для спинальных больных "Сергий" МООИ "Пилигрим", под руководством инвалида I-ой группы Олега Фёдоровича Завидова. На сегодняшний день в клубе состоят 32 инвалида с травмами позвоночника и нарушениями опорно-двигательного аппарата. Эти люди заняты надомной работой плюс активно занимаются спортом: среди них есть чемпион России и призёр международных соревнований по фехтованию, призёры и чемпионы Москвы и Московской области по дартсу, армрестлингу, гиревому спорту, стрельбе, шашкам и шахматам, а в 2008 году два члена клуба приняли участие в марафоне "Содружество" за сборную России и проехали от Москвы до Санкт-Петербурга на инвалидных колясках. Члены спинального клуба посещают концерты, выставки, экскурсии по культурно-историческим местам Москвы и Подмосковья. Для "сергиевцев" клуб организует поездки на Рыбинское водохранилище, Плещеево озеро, в спортивно-оздоровительный комплекс "Торбеево".

Мы поздравляем Владимира с победой и желаем ему новых творческих свершений!

Марина ГОРЯЧЕВА

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ВЛАСТИ И ДОВЕРИЕ ЖИТЕЛЕЙ

На днях в администрации состоялось большое совещание, посвящённое выборам новой управляющей компании. Мы задали несколько вопросов главе городского поселения Хотьково Р.Г. ТИХОМИРОВОЙ.

- Рита Григорьевна, сейчас проходят выборы новой управляющей компании муниципального унитарного предприятия "ЖКО". Расскажите об этом подробнее.

- В большом смысле это подтверждение правильности взятого курса на повышение комфортной среды для жителей. Само это слово "управляющая компания" какое-то нелепое, гораздо понятнее забытое словосочетание "ЖКО". Только работать нужно по-новому.

- Что это значит?

- Основа - это полное взаимодействие ЖКО и собственников жилья. А здесь будет всё: и согласие, и контроль. И сама жизнь нас обязала вернуть всё: и ЖКО, и домовые комитеты, и старших по подъездам.

- То есть, выборы муниципального унитарного предприятия "ЖКО" - новая масштабная компания, проводимая городским поселением Хотьково? Нашим читателям хотелось бы получить об этом более конкретную информацию.

- Да, безусловно. Проходят сейчас выборы нового предприятия. За 7 лет надо взять весь хороший опыт в работе. И мы прекрасно понимаем, что самое главное - учесть новые современные реалии. Что сейчас меняется прежде всего? Мы прекрасно видим политику нашего государства: сфера ЖКХ - особая сфера. Она должна быть под контролем общественности. Поэтому любую реорганизацию в этой сфере мы сверяем с настроением людей.

- Людям нужны гарантии…

- Администрация городского поселения Хотьково не просто поддерживает реорганизацию. Администрация совместно с депутатами фактически инициирует выборы нового предприятия, чтобы поставить работу на новый современный уровень.

- Мне удалось пообщаться с работниками МУП "Жилсервис Хотьково". У них есть опасения, что будут большие кадровые перестановки.

- Безусловно, они будут, и большие. С кадрами проблемы везде, по всей стране. Есть много моментов, которые мы обязаны исправить. В некоторых микрорайонах существуют нарекания по работе мастеров. В Хотькове есть кадры (женщины, работавшие в "Электроизолите", или молодые мамы, у которых подросли дети, и которые готовы выйти на работу и т. д.), у которых есть желание работать. Мы сейчас проводим собеседования. Скажу честно, в линейном персонале будут большие изменения. У некоторых людей взгляды уже устарели, а сейчас нужен новый подход к работе. Так что обновления будут. Привлекать будем и молодёжь, и опытные кадры. И скоро жители это увидят и почувствуют.

- Людей беспокоит, как скоро городская администрация планирует включить в работу новое предприятие.

- Это зависит от того, как быстро люди проведут собрания собственников жилья, как проголосуют, как будет идти документальное оформление. В идеале, конечно, хотелось бы, чтобы с нового календарного года в полном объёме на всех домах (я подчеркиваю, и старых домах барачного типа) заработала новая управляющая компания муниципальное предприятие "ЖКО".

- В редакцию уже звонили люди с вопросом, будут ли обязательства, взятые ранее, выполняться новой компанией.

- Безусловно. И гарантом здесь выступает администрация городского поселения Хотьково.

- Что нужно сделать жителям, чтобы выбрать МУП "ЖКО"?

- Необходимо обязательно принять участие в общем собрании собственников вашего дома по форме заочного голосования, а именно: к вам в квартиру придет инициатор собрания собственников жилья. Вам же необходимо поставить галочку в бюллетене, то есть проголосовать за МУП "ЖКО". В бюллетень вписываются данные вашего паспорта и номер документа на собственность квартиры. После проведения голосования с каждым собственником будет заключен договор управления многоквартирным домом. Об этом вас проинформирует МУП "ЖКО" на досках объявлений.

- Спасибо.

Марина ГОРЯЧЕВА

НАБОЛЕВШИЙ ВОПРОС РЕШЁН

23 октября в кабинете главы городского поселения Хотьково Р.Г. Тихомировой прошло совещание. Присутствовали замглавы администрации В.В. Морозкин, председатель Совета депутатов И.В. Кормакова, депутат В.Н. Терёхина, директор а/к 1791 С.Н. Дроздов, представитель ООО "Юпан" П.Н. Бобров, а также представитель собственников строящегося здания по ул. 1-я Больничная. Обсудили благоустройство привокзальной площади и работу автостанции. Наболевшим вопросом был неработающий туалет - Сергей Николаевич Дроздов пообещал, что с завтрашнего дня туалет начнет функционировать.

Соб. инф.

КОГДА ТРЕТЬЯ – НЕ ЛИШНЯЯ

В нашем городе ежедневно несёт боевое дежурство по тушению пожаров и ликвидации чрезвычайных ситуаций подразделение государственного казённого учреждения Московской области "Московская областная противопожарно-спасательная служба" ("Мособлпожспас"). Но есть серьёзная проблема: в городе много высоких зданий, а на обеих машинах, принадлежащих ПЧ-266, стационарные лестницы: как говорит начальник пожарной части Олег Вячеславович Галочкин, "ставим её в окно третьего этажа и лезем. Выше четвёртого этажа у нас ничего нет (но, конечно, спасаем людей и с четвёртого, и с пятого этажей). В Москве на машинах есть выдвижные лестницы и до десятого, и до пятнадцатого этажа. Нам просто необходима аналогичная автолестница. Сейчас у нас две машины, мы "выбиваем" третью и надеемся, что она будет укомплектована как нужно. Ведь теперь мы не только пожарные, но и спасатели".

Надежды сотрудников "Мособлпожспаса" сбылись: на днях в часть прибыла новая, третья, машина.

Марина ГОРЯЧЕВА

Учредитель: Фонд развития городского поселения Хотьково
Главный редактор/директор: Мария Дайн
Фото: Марина Горячева, Иван Левченко, Анна Андрианова, Марина Бодунова, Владимир Яковлев, Степан Градина, Мария Максимовская, Александр Макаров, Наталья Пильщикова
Адрес редакции: 141371, Московская обл., г. Хотьково, ул. Михеенко, д. 21, тел. 8(496) 543-80-76
8-915-250-33-77 E-mail:kh-info@yandex.ru

Дата выхода номера: 24 октября 2013 года
Время подписания в печать по графику: 23 октября в 15 ч 00 мин.
Подписано фактически: 23 октября в 15 ч 00 мин.
Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере массовых коммуникаций, связи и охране культурного наследия по Москве и Московской области.
Регистрационное свидетельство ПИ № ТУ 50-038
Распространяется бесплатно
Точка зрения редакции может не совпадать с точкой зрения автора.

Ответственность за содержание рекламных материалов несет рекламодатель.
Любое использование материалов, в том числе путем перепечатки, допускается только по согласованию с редакцией.
Отпечатано в типографии
ОАО "ИД "Красная звезда"
123007, г. Москва Хорошевское шоссе, 38
www.redstarph.ru
Тираж: 4000 экз. Заказ № 4838